



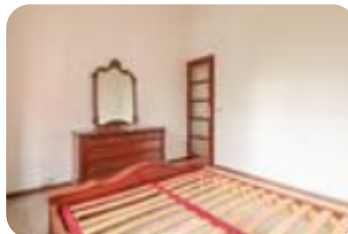
Rif.: 61234441

€ 350.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINOCOSA SAPERE DELL'IMMOBILELa proprietà dispone di doppio accesso, pedonale e carroia, e beneficia di un giardino privato che si sviluppa su tre lati dell'abitazione, garantendo un'ottima fruibilità degli spazi esterni e un elevato livello di riservatezza.L'appartamento presenta una distribuzione interna funzionale e ben equilibrata, composta da soggiorno, cucina abitabile separata, due ampie camere matrimoniali e bagno finestrato completo di doccia.L'immobile si distingue per la posizione particolarmente favorevole: situato a breve distanza dal lungolago e da Piazza San Marco, consente di raggiungere comodamente a piedi i principali servizi, le attività commerciali e i punti di interesse del centro. La collocazione, leggermente defilata rispetto alle aree più trafficate, assicura al contempo tranquillità e qualità abitativa, rendendo la soluzione ideale sia come residenza principale sia come investimento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

