



Rif.: 61118397

€ 178.000

Bilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Religione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 394.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 394.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO BILOCALE A DUE PASSI DAL LAGO In antico frantoio ristrutturato inizialmente negli anni 80, proponiamo in esclusiva di vendita, un appartamento bilocale (43 mq) completamente ristrutturato ed arredato nuovo con posto auto scoperto (14 mq) all'interno dell'ampia zona comune. L'appartamento si trova al piano primo (ed ultimo) ed è così composto: ingresso in soggiorno con angolo cottura, camera e bagno finestrato. Nell'atrio che porta alla zona notte e al bagno è stato ricavato un utilissimo ripostiglio con lavatrice, nuovo boiler elettrico da 50 litri ed è stato completamente ristrutturato 7 anni fa con: - nuovo parquet laminato con sottofondo in sughero; - pareti della sala e della camera insonorizzate con pannelli termici ed acustici; - nuovo bagno ed impianto idraulico nuovo certificato, lavori eseguiti fino alla soletta; - caloriferi rifatti con termo valvole (il riscaldamento è a pavimento).

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

