



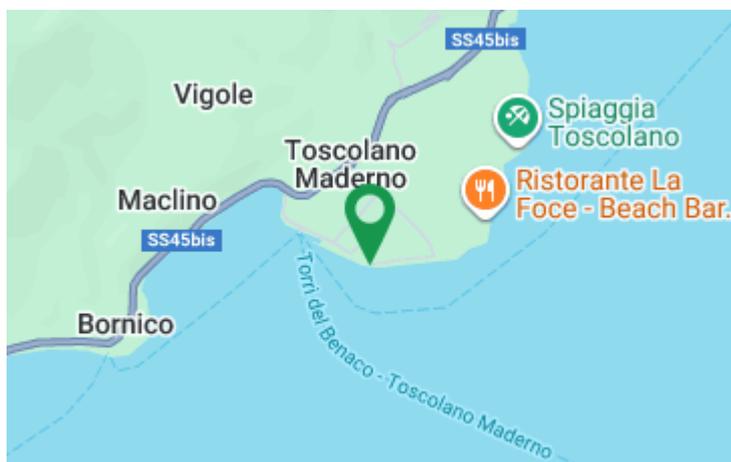
Rif.: 61104371

**€ 250.000****Bilocale in vendita****Toscolano-Maderno, Lungolago Giuseppe Zanardelli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 15512.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO BILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO nel cuore di Toscolano-Maderno, proponiamo un appartamento di 84 mq situato al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, costruito nel 2004, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Composto da due locali, l'appartamento si apre su un soggiorno accogliente, perfetto per momenti di relax, e una cucina a vista che facilita la convivialità. La camera da letto, luminosa e spaziosa, garantisce un riposo sereno. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa la proprietà. Uno dei punti di forza è il giardino privato, un angolo verde dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La posizione dell'immobile consente di godere della tranquillità del contesto circostante, pur essendo vicino ai principali servizi e alle bellezze del Lago di Garda. Una soluzione abitativa che coniuga comodità e qualità della vita. La soluzione e' completatata da

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

