



Rif.: 61039329

Informazioni in agenzia

## Bilocale in affitto

Toscolano-Maderno, Via Gasparo da Salò

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

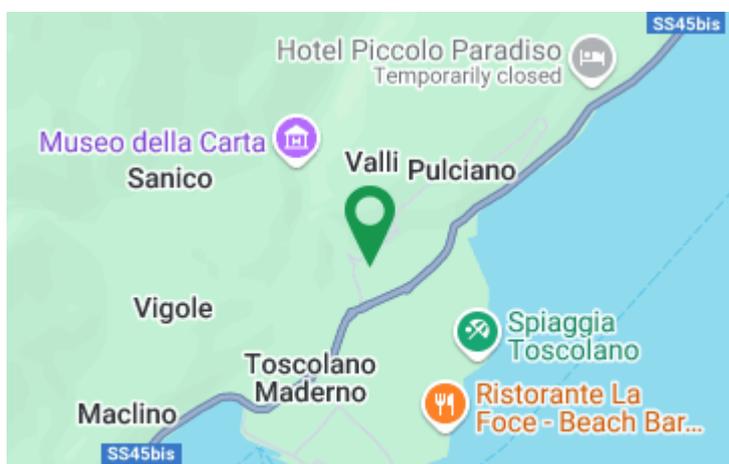
EP globale non rinnovabile: 297.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO BILOCALE CON GIARDINO COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Nel cuore di Toscolano-Maderno, proponiamo in locazione un accogliente appartamento di 50 mq situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 1998, offre un ambiente funzionale e ben distribuito, ideale per chi cerca comodità e praticità. Composto da due locali, l'appartamento include zona giorno open space, camera da letto e un bagno. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno per momenti di tranquillità. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Completa la proprietà un box auto e un posto auto esterno, assicurando facilità di parcheggio. L'immobile viene locato per la stagione estiva da maggio a fine settembre con contratto transitorio. Completa la proprietà la piscina condominiale. L'appartamento sarà disponibile dal 4 al 30 giugno, e per il mese di agosto. I canoni di locazione per i due mesi sono i seguenti: 4-30 Giugno: € 1.800 Agosto: € 3.000

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

