



Rif.: 61024123

€ 155.000

Trilocale in vendita

Gardone Riviera, Via Fontane - Val Di Sur-San Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO TRILOCALE COSA SAPERE

DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato in un recente e piccolo contesto condominiale a San Michele, frazione di Gardone Riviera. L'immobile, posto al primo ed ultimo piano, offre spazi molto ampi e luminosi ed un incantevole affaccio sul borgo. La zona giorno, open space con cucina a vista, si affaccia su un grande terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà una camera matrimoniale di generose dimensioni, una comoda camera singola e un bagno finestrato con vasca. Attualmente adibito ad affitto turistico, l'appartamento rappresenta una soluzione versatile: perfetta come casa vacanze, come prima casa immersa nella tranquillità della zona, o come investimento. Di fronte all'edificio sono disponibili numerosi posti auto liberi. Le spese condominiali ammontano a circa 550 € annui. - Wir bieten zum Verkauf eine Drei-Zimmer-Wohnung in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

