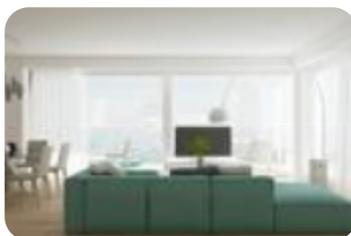




Rif.: 60989557

**€ 1.350.000****Multilocale in vendita****Toscolano-Maderno, Via S. Ambrogio - Montemaderno**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE CON VISTA LAGO  
COSA SAPERE DELL'IMMOBILE La proprietà che vi proponiamo in vendita è una soluzione sita in residence di nuova costruzione a Montemaderno, frazione in prima collina di Toscolano Maderno e vicino al lago. La zona notte al piano terra include tre camere matrimoniali, un bagno con doccia, una suite padronale con bagno en-suite e accesso diretto al giardino. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina open space e sfogo sulla terrazza con vista lago panoramica, ed un bagno di servizio. La proprietà include un garage privato. Il residence comprende solo cinque unità abitative in un contesto esclusivo di 3.000 mq. La nuova costruzione è caratterizzata da un design moderno ed ecosostenibile, classe energetica A4, terrazze con vista lago panoramica e piscine a sfioro. La consegna è prevista per fine 2025. - Die von uns zum Verkauf angebotene Immobilie befindet sich in einer neu errichteten Residenz in Montemaderno, einem Weiler auf dem ersten Hügel und in der Nähe des Sees. Der Schlafbereich im Erdgeschoss

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

