



Rif.: 60988270

**€ 295.000**

## Quadrilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Vicolo Evangelista Torricelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

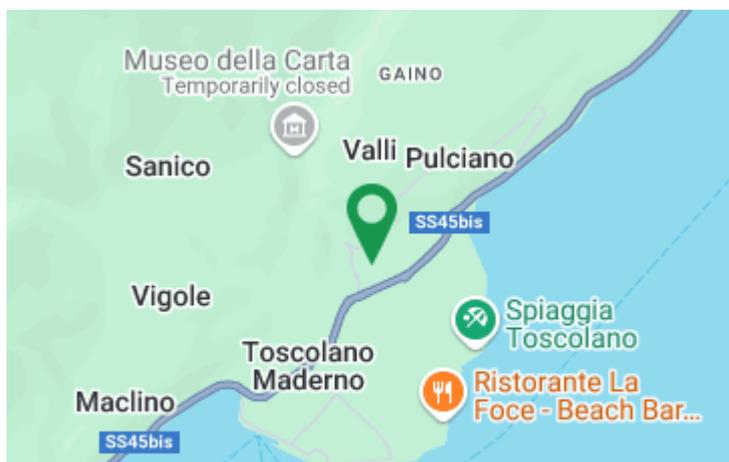
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA INDIPENDENTECOSA SAPERE DELL'IMMOBILEL'immobile che vi proponiamo in vendita è una casa indipendente sita nel centro storico di Toscolano. La soluzione è stata recentemente ristrutturata parzialmente, ad oggi resta solo una porzione dell'immobile ancora al rustico. Si accede all'immobile tramite una terrazza privata, la casa è sviluppata su due piani, ed è divisibile in due appartamenti o utilizzabile come casa singola. Al piano primo vi sono le zone giorno, con cucina e bagno, che si collegano alla zona notte sita al piano secondo composta da camera da letto ed un secondo bagno. La soluzione viene ceduta allo stato attuale, inclusa di rubinetteria e sanitari. La casa è raggiungibile in auto per carico e scarico, e vi è un ampio parcheggio pubblico adiacente all'immobile. -The property we offer for sale is a 1-attached house located in the historic center of Toscolano. The solution

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

