



Rif.: 60987922

↓ € 480.000

€ 500.000 (-4%)

## Casa indipendente in vendita

Toscolano-Maderno, Via Michelangelo - Gaino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 332 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

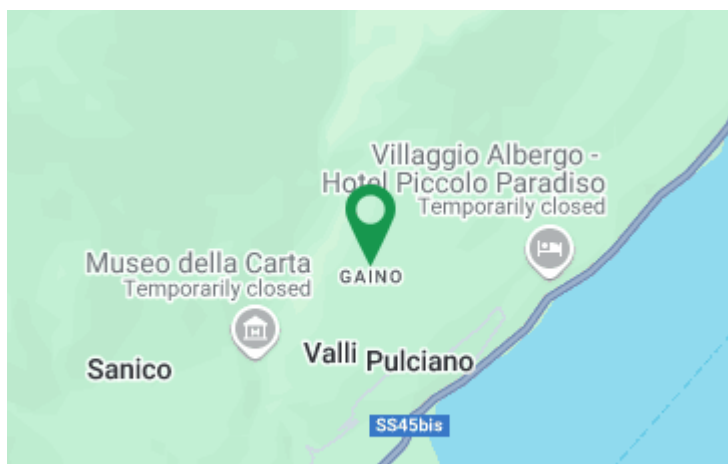
EP globale non rinnovabile: 262.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Casa Indipendente Nel centro storico del borgo caratteristico di Gaino, sulla prima collina di Toscolano Maderno, proponiamo in vendita una casa terra cielo, che fu prima un albergo con ristorante e a seguito il bar del paese. Una casa dall'abbondante metratura, ricca di storia, dal profumo antico, interessante sia come B&B, sia come casa per una famiglia numerosa. La casa si sviluppa su più livelli ed è così composta: al terzo e ultimo piano due camere da letto, bagno, sala e cucina oltre al terrazzo con vista lago dove rilassarsi e trascorrere piacevoli momenti con amici e familiari; al secondo piano quattro camere da letto matrimoniali e due bagni; al piano primo due saloni, cucina separata e area lavanderia; completano la proprietà i due garage al piano terra e le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

