



Rif.: 60987749

**€ 348.000**

## Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Montemaderno - Maclino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

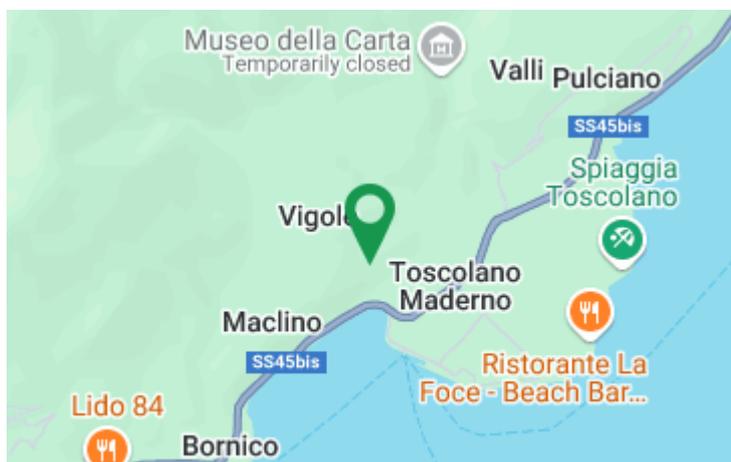
EP globale non rinnovabile: 40.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILocale IN RESIDENCE CON PISCINA VISTA LAGO In prima collina, all'interno di un esclusivo residence con piscina, proponiamo un nuovo appartamento. L'immobile si trova in un contesto tranquillo e riservato, composto da poche unità abitative, ed è caratterizzato da un ampio soggiorno con cucina a vista, con accesso diretto al portico e al giardino privato. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera e un bagno finestrato. A completare la proprietà, è presente un comodo posto auto. Toscolano Maderno, situato sulla sponda occidentale del Lago di Garda in provincia di Brescia, è un comune che unisce due località storiche, Toscolano (a nord) e Maderno (a sud), che fino al 1928 erano distinti. -Auf dem ersten Hügel, in einer exklusiven Residenz mit Schwimmbad, bieten wir eine neue Wohnung an. Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen und zurückhaltenden

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

