



Rif.: 60987748

**€ 295.000**

## Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Montemaderno - Maclino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

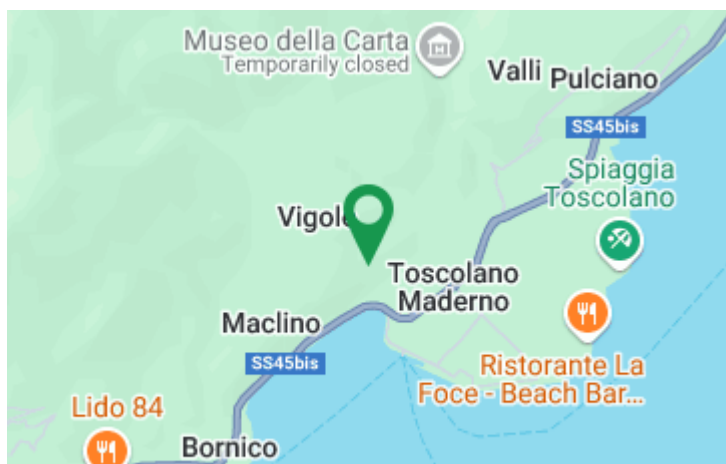
EP globale non rinnovabile: 40.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE IN RESIDENCE CON PISCINA VISTA LAGO In prima collina, all'interno di un esclusivo residence con piscina, proponiamo un nuovo appartamento. L'immobile si trova in un contesto tranquillo e riservato, composto da poche unità abitative, ed è caratterizzato da un ampio soggiorno con cucina a vista, con accesso diretto al portico e al giardino privato. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera e un bagno finestrato. A completare la proprietà, è presente un comodo posto auto. Toscolano Maderno, situato sulla sponda occidentale del Lago di Garda in provincia di Brescia, è un comune che unisce due località storiche, Toscolano (a nord) e Maderno (a sud), che fino al 1928 erano distinti. -Auf dem ersten Hügel, in einer exklusiven Residenz mit Schwimmbad, bieten wir eine neue Wohnung an. Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen und zurückhaltenden Ummauerung, bestehend aus wenigen Einheiten, und zeichnet sich durch

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

