Affiliato: Studio Immobiliare Del Garda Srl
Partita IVA: 04735420988
Via Campagnola, 34/F 25080 Manerba Del Garda (BS)
Email: bs2l7@tecnorete.it - Tel.: 0365388158















Rif.: 61284935

€ 129.000

Bilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via del Melograno - Montinelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 361.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

MANERBA DEL GARDA: Proponiamo in vendita un ampio bilocale al primo piano, situato in una posizione tranquilla e riservata, all'interno della via che conduce alla suggestiva Rocca di Manerba e a pochi passi dalla rinomata piazza di Montinelle, comoda ai principali servizi.L'ingresso si apre sul disimpegno che conduce alla luminosa zona giorno con cucina a vista, caratterizzata da una tripla esposizione che garantisce un'ottima illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata. Dal soggiorno è possibile godere di una piacevole vista, che rende l'ambiente ancora più accogliente.La zona notte è composta da una confortevole camera matrimoniale, ben dimensionata e funzionale. Completa gli ambienti il bagno finestrato con doccia, vista rocca di Manerba.La proprietà dispone inoltre di una cantina in comune e di uno spazio dedicato al deposito di attrezzature sportive.Grazie alla posizione strategica, alla tranquillità del contesto e alla vicinanza al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone