



Rif.: 61259351

€ 120.000

Bilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via del Melograno - Montinelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 375.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Bilocale al piano terra Nel centro di Montinelle, una delle frazioni più servite e ricercate di Manerba del Garda, proponiamo in vendita appartamento bilocale al piano terra inserito in una caratteristica corte di poche unità abitative, senza spese è caratterizzato da ambienti ben distribuiti e versatili. L'ingresso conduce alla cucina abitabile, mentre un ulteriore locale può essere facilmente adibito a soggiorno, studio oppure a camera singola, in base alle proprie esigenze. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un bagno. La posizione è uno dei principali punti di forza della soluzione: tutti i servizi principali sono comodamente raggiungibili a piedi, mentre le spiagge e il lungolago di Manerba del Garda distano solo pochi minuti. Grazie all'assenza di spese condominiali, alla funzionalità degli spazi e alla posizione strategica, questa proprietà rappresenta la soluzione ideale sia come prima casa, sia come casa vacanze o investimento da mettere a reddito. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

