



Rif.: 61230248

€ 205.000**Trilocale in vendita****Puegnago Sul Garda, Via Atleti Azzurri D'Italia - Mura**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 243.83 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona residenziale di Puegnago del Garda, proponiamo in vendita luminoso trilocale situato a primo piano, inserito in contesto residenziale di più unità abitative costruito intorno alla metà degli anni 90. L'appartamento si apre su una piacevole zona giorno con cucina a vista, un ambiente accogliente e funzionale, che gode di uno sfogo esterno vivibile con vista lago, perfetto per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. La zona notte è ben distribuita e comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale ed una seconda camera singola con accesso sul balcone di proprietà. Completa la zona notte un servizio igienico finestrato con box doccia. Il riscaldamento è autonomo a radiatori con caldaia sostituita recentemente, è presente impianto di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

