



Rif.: 61204788

**€ 198.000**

### Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via Marchesini - Montinelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Manerba del Garda, in contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita elegante appartamento trilocale situato al primo piano, ideale per chi è alla ricerca di comfort, funzionalità e spazi ben distribuiti. L'immobile si distingue per la generosità degli ambienti e la piacevole luminosità che caratterizza ogni locale. L'ingresso conduce a una zona giorno ampia e accogliente, perfetta per momenti di relax e convivialità, affiancata da una cucina separata abitabile, soluzione sempre più ricercata per praticità e organizzazione degli spazi. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, ideali sia per famiglie che per chi desidera ambienti confortevoli e versatili. L'immobile dispone inoltre di un bagno finestrato con doccia, funzionale e ben arieggiato, oltre a un comodo ripostiglio, indispensabile per la gestione della casa. Completa la proprietà un balconcino, perfetto come sfogo esterno. A valorizzare ulteriormente la soluzione troviamo un posto auto privato, elemento di grande comodità e valore aggiunto nella zona. La posizione è strategica: inserita in un contesto riservato ma

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

