



Rif.: 61198733

€ 235.000

Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via D. Alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MANERBA DEL GARDA: Nel cuore di Manerba del Garda, in posizione centrale ma al tempo stesso riservata e tranquilla, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al primo piano, ideale sia come prima casa che come investimento. L'appartamento si apre su una piacevole zona giorno con cucina a vista, un ambiente accogliente e funzionale perfetto per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. La zona notte è ben distribuita e comprende una spaziosa camera matrimoniale e una seconda camera doppia, ideale per famiglie o per ospiti. Il bagno, finestrato e ben rifinito, è dotato di comoda doccia, garantendo comfort e praticità. A completare la soluzione troviamo un posto auto privato, spese condominiali contenute di circa 600 euro annui. La posizione, in via Dante Alighieri, rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: centrale, comoda a tutti i principali servizi, ma inserita in un contesto tranquillo e ben abitato, perfetto per chi desidera vivere a pochi passi dal lago senza rinunciare alla quiete. Una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

