



Rif.: 61172239

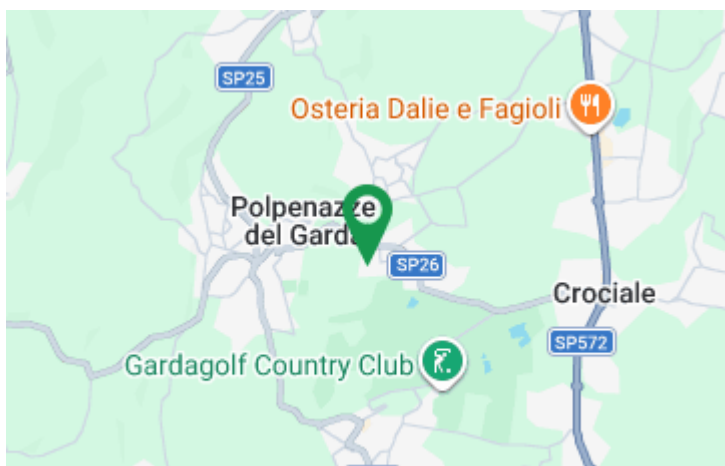
€ 460.000**Villa a schiera in vendita****Polpenazze Del Garda, Via Dei Broli - Borrine**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

POLPENAZZE DEL GARDA: In elegante residence con piscina, composto da sole nove unità abitative, proponiamo in vendita una villetta a schiera di testa caratterizzata da ampi spazi e da un'eccellente vivibilità. L'immobile è disposto su due livelli fuori terra oltre a piano interrato ed è circondato da un giardino privato su tre lati, che garantisce privacy e comfort. L'ingresso pedonale, attraverso un vialetto esclusivo, accompagna a un ampio portico coperto, ideale per momenti di relax e convivialità, arricchito da una comoda zona barbecue. Al piano terra si sviluppa una luminosa zona giorno con cucina a vista dal design moderno, valorizzata da una scenografica scala contemporanea. Sullo stesso livello è presente un bagno di servizio. Tramite un pratico cancellino, si accede direttamente alla piscina condominiale. La zona notte, ben organizzata e funzionale, ospita una camera matrimoniale, due camere singole di cui una dotata di balcone e un bagno finestrato con doccia. Il piano interrato accoglie una spaziosa taverna, un bagno/lavanderia e un locale caldaia: ambienti versatili, ideali come area relax, spazio per gli ospiti o zona hobby. Completano la proprietà

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

