



Rif.: 60552617

€ 640.000**Attico in vendita****Gardone Riviera, Via Cipani Gian Battista**

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Prezzo box: | € 22.000 |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | attico |
| Spese Annue: | € 1.500 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **E****Prestazione energetica:** 121,31 kW h/m² anno

Appartamento signorile, vista lago, in contesto prestigioso di poche unità. La soluzione è inserita in un palazzo storico sapientemente ristrutturato e valorizzato. La posizione è vincente perché gode di una profonda vista lago sia dalla zona giorno che dalla camera padronale che per la vicinanza al lago ed ai servizi primari. L'appartamento si sviluppa su un unico piano e grazie a due balconi è possibile apprezzare ancora meglio la vista sul lago e sul paesaggio circostante. Arredo moderno e minimale fanno apprezzare la disposizione degli spazi interni nonché le metrature; si respira un ambiente di pregio, elegante e funzionale. Dalle grandi finestre entra luce naturale che pone l'attenzione al lago dove si scorge la Rocca di Manerba, il Monte Baldo, Isola del Garda. Camera matrimoniale con bagno padronale, camera singola ed un altro servizio compongono la zona notte. Funzionale il ripostiglio, comodo l'ascensore. C'è la

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

