



Rif.: 61286292

Informazioni in agenzia

Ter. residenziale in vendita

Sirmione, Via Vittorio Veneto - Santa Maria Di Lugana

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In tranquilla ed elegante zona residenziale a Lugana di Sirmione, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 400 mq con splendida vista aperta sui rinomati vigneti della zona. La proprietà sviluppa una capacità edificatoria di 400 mc, permettendo la realizzazione di circa 130 mq fuori terra oltre al piano interrato, comodamente collegato al piano terra tramite vano scale privato. La destinazione d'uso è residenziale ed è ideale per la costruzione di una villa bifamiliare. La vendita del lotto è vincolata alla realizzazione diretta dell'immobile da parte dell'impresa costruttrice proprietaria, garantendo così un progetto chiavi in mano con elevati standard edilizi. Le immagini e i progetti presentati sono da intendersi a solo scopo puramente illustrativo ed esemplificativo e possono essere modificati in base alle proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

