



Rif.: 61256321

€ 395.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via Lamarmora - Santa Maria Di Lugana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2

Classe energetica: A3

A Sirmione, nella località di Lugana, si prevede la realizzazione di un'elegante costruzione centrale e residenziale composta da sole 4 unità in classe energetica A3, dotata di ascensore. Proponiamo un appartamento trilocale al piano terra, comprensivo di soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera e un altro bagno. Le finiture includono cappotto termico, riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione e ventilazione meccanica controllata (VMC), tapparelle motorizzate, infissi in legno con doppi vetri e sistema di irrigazione automatica. È possibile acquistare fino a due posti auto coperti a un costo aggiuntivo. La consegna dell'immobile è prevista per marzo 2027. La superficie abitabile è di 70 mq, con un giardino di 74 mq e un portico di 8,30 mq, per un totale di 85 mq commerciali.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

