



Rif.: 61093575

€ 245.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via giorgione - Santa Maria Di Lugana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In recente e curato residence con piscina e giardino condominiale a Lugana di Sirmione, a pochi passi dal centro e dai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano primo con terrazzo abitabile. L'appartamento è composto da ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista e accesso al terrazzo, un disimpegno che conduce alla zona notte, una camera matrimoniale, una cameretta, entrambe con accesso al terrazzo e un bagno con doccia. Completa la proprietà un box auto al piano interrato. Il residence è stato oggetto di recente ristrutturazione mediante Ecobonus 110, di cui cappotto termico, caldaia nuova, tende da sole elettriche e serramenti. Tuttavia, i balconi e le aree comuni di questa palazzina non sono stati ritinteggiati. La vicinanza al lago e ai servizi rendono questo immobile una soluzione ideale come seconda casa o come investimento da mettere a reddito ed avendo il garage vi è la possibilità di adibirla a casa vacanza per locazioni turistiche brevi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

