



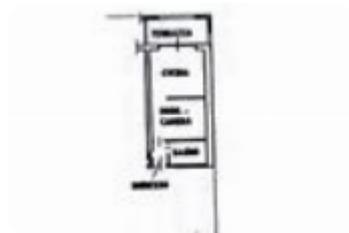
Rif.: 61076034

**€ 158.000**

## Monocale in vendita

Sirmione, Via Caravaggio - Santa Maria Di Lugana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

In un contesto residenziale e turistico di recente costruzione situato a Lugana di Sirmione, in una posizione strategica vicino al centro e a breve distanza dal lago, proponiamo in vendita un accogliente monocale al secondo piano, servito da ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno luminoso con angolo cottura e accesso a un terrazzo abitabile che offre una piacevole vista sul verde circostante, camera matrimoniale e bagno con doccia. L'immobile beneficia di un'esposizione sud-est ed è dotato di tapparelle elettriche per un maggior comfort. La vicinanza ai principali servizi e alle piscine comunali conferisce a questa proposta un carattere unico, ideale sia come casa vacanze sia come opportunità di investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

