



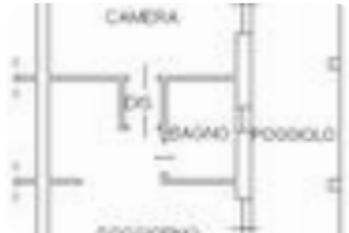
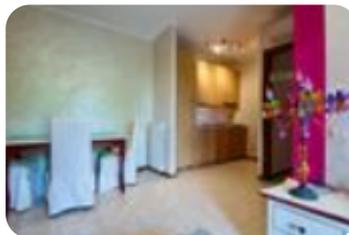
Rif.: 61070188

€ 215.000

Bilocale in vendita

Sirmione, Via tintoretto - Santa Maria Di Lugana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 91.81 kW h/m² anno

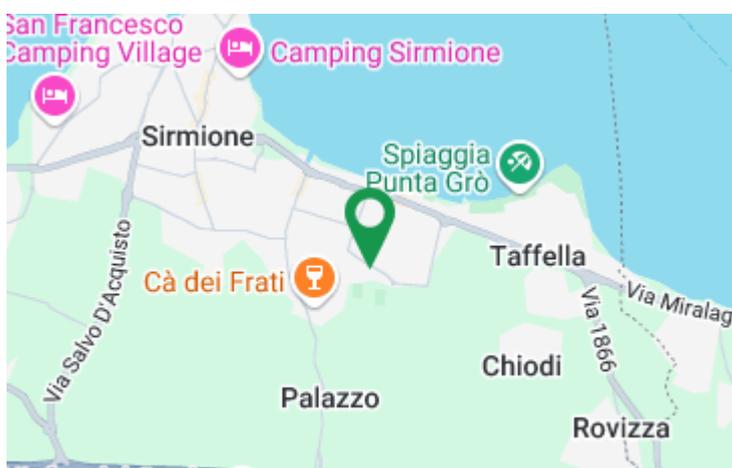
EP globale rinnovabile: 1.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto di recente costruzione a Lugana di Sirmione, situato in una tranquilla zona residenziale comoda ai principali servizi e al Lago, si propone in vendita un grazioso appartamento bilocale con terrazzo abitabile. L'immobile, posto al primo piano gode di una vista aperta e libera con esposizione sud ed internamente si compone di un luminoso soggiorno con cucina semi-separata e accesso diretto al terrazzo, una camera matrimoniale anch'essa con accesso al terrazzo e un bagno finestrato. La proprietà include inoltre un box auto e una cantina. La casa è dotata di ogni comfort, inclusa l'aria condizionata e un sistema di irrigazione automatica per le fioriere. Questa soluzione abitativa è ben organizzata negli spazi e trovandosi in un contesto privo di piscina, offre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

