



Rif.: 61008097

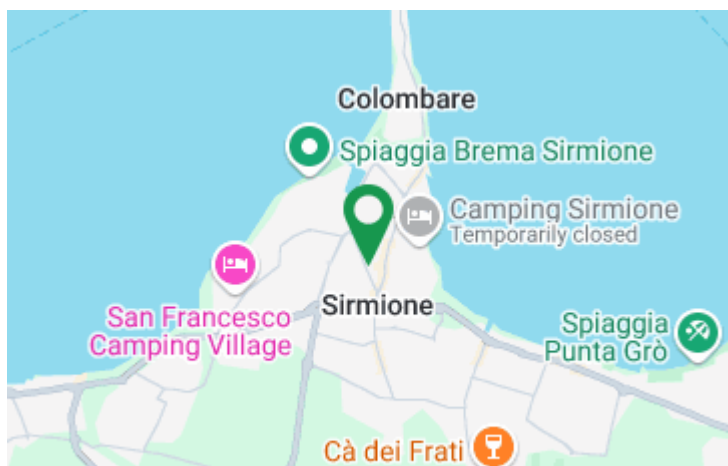
**€ 198.000****Monocale in vendita****Sirmione, Piazza mercato - Colombare**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In residence con piscina e ampi giardini, situato nel cuore di Colombare di Sirmione e a breve distanza dai servizi e dal lago, proponiamo in vendita un ampio monocale arredato al secondo piano. L'immobile si compone di un soggiorno con angolo cottura, un bagno finestrato con doccia e una zona notte separata, oltre a un terrazzo che si affaccia sulla tranquilla piazza pedonale. Le tapparelle della camera sono motorizzate e gli infissi sono di recente installazione. Completa la proprietà un box auto spazioso. Grazie alla sua posizione strategica, è facile raggiungere le Terme di Virgilio, le spiagge, i ristoranti e i supermercati. Questo immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento e una soluzione ideale per chi

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

