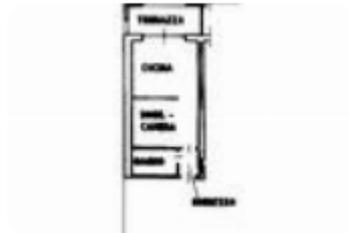




Rif.: 60968002

€ 158.000**Monocale in vendita****Sirmione, Via Caravaggio - Santa Maria Di Lugana**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 142.86 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 113.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto residenziale e vacanziero di recente costruzione a Lugana di Sirmione, comodo al centro ed a pochi passi dal Lago proponiamo in vendita grazioso monocale al piano secondo servito di ascensore, così composto: ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso al terrazzo abitabile con vista aperta sul verde, camera matrimoniale e bagno con doccia. La vicinanza ai servizi e alle piscine comunali rende questa soluzione unica nel suo genere, sia come seconda casa sia come investimento data la vicinanza alle piscine comunali.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

