

Affiliato: Catullo Intermediazioni Srl

Partita IVA: 03636240230

Via Verona, 144 25019 Sirmione (BS)

Email: bs2l4@tecnorete.it - Tel.: 0309904004





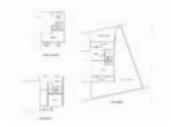












#### Rif.: 60958456

# € 320.000

#### Villa a schiera d'angolo in vendita Pozzolengo, Località Cerini

Tipologia:

Superficie: mq 170 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa a schiera d'angolo

€0 **Spese Annue:** 2 Bagni: 2 Balconi: Box: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

In contesto residenziale, a breve distanza dal centro di Pozzolengo, si propone in vendita una graziosa villa a schiera d'angolo con giardino che circonda su due lati la proprietà.La villa si sviluppa su tre livelli: al piano terra troviamo un ampio soggiorno, una cucina separata con accesso al grande balcone e al cortile, disimpegno e un bagno finestrato. Al primo piano ci sono tre camere, di cui una con balcone e un ulteriore bagno di generose dimensioni con finestra. Nel piano interrato taverna, spaziosa cantina, lavanderia e accesso diretto al garage.L'immobile è in ottime condizioni generali ed è la soluzione ideale per chi cerca una prima casa.

### Mappa



### TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

