



Rif.: 60818697

€ 425.000

Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via della Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO IN VENDITA A MANERBA DEL GARDAManerbadel Garda proponiamo appartamento trilocale in classe A3 in nuovo Residence di 6 unità con piscinal'immobile in oggetto si trova nelle vicinanze del lago, è un trilocale a piano terra di circa 90 mq è composto da un ampio salone con cucina a vista che si affaccia ad un porticato, un disimpegno, due camere da letto, due bagni ed un ampio giardino di proprietà di circa 210mq.Completano la proprietà una piscina a sfioro ubicata nell'area verde condominiale di circa 1400mq, due posti auto interni coperti da tettoia, un ulteriore posto auto esterno scoperto ed una cantina.La dotazione prevede riscaldamento a pavimento con pompa di calore, fotovoltaico, impianto di condizionamento, VMC, serramenti in pvc, zanzariere alle finestre e porta blindataEssendo in fase di costruzione le rifiniture possono essere come da capitolato o a scelta dell'acquirente che potrà personalizzarle.Manerba del Garda è situata al centro della Valtenesi, nei pressi dell'omonima rocca ricca di itinerari storici artistici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

