



Rif.: 60815306

€ 370.000**Trilocale in vendita****Manerba Del Garda, Via atleti azzurri D'italia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

MANERBA DEL GARDA - In contesto esclusivo adiacente al centro storico, si propone in vendita elegante trilocale con travi a vista posto al primo ed ultimo piano, libero su tre lati. L'appartamento è composto da un'ampia e luminosa zona living con parete cottura, una camera matrimoniale, una camera doppia ed il bagno finestrato con doccia. Dall'ampia porta finestra della zona giorno si accede al loggiato, dove è possibile mangiare all'aperto. La soluzione si trova all'interno di un prestigioso residence con ampia piscina, campo da tennis e verde comune; molto sicuro in quanto dotato di portineria ed impianto di video-sorveglianza sempre attivo. Completa l'immobile un box di proprietà. Manerba, con la sua Rocca a picco sul lago e le sue spiagge è una cittadina turistica, facile da raggiungere e molto ospitale, motivi per i quali molti utenti la scelgono come propria residenza. Immersa nel verde delle colline moreniche attraverso molteplici attrattive è reputata come una delle migliori location per acquistare la propria casa.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

