



Rif.: 60795771

**€ 324.000****Bilocale in vendita****Manerba Del Garda, Via dante alighieri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

MANERBA DEL GARDA - In rinomato e conosciuto complesso nel cuore di Manerba del Garda, a pochissimi passi a piedi dal centro di Montinelle e Solarolo, ed a soli pochi minuti a piedi dal Porto di Dusano, proponiamo in esclusiva splendido appartamento al pianoterra con ampio portico di proprietà e vista sulla splendida piscina del complesso. L'immobile è composto così come segue: ingresso nella zona giorno con cucina a vista e zona living che dà sull'ampio portico sfruttabile per i pranzi e le cene, disimpegno, stanza adibita a ripostiglio, zona notte dove troviamo la camera da letto padronale, e per concludere il bagno con doccia finestrato. Riscaldamento autonomo con caldaia. Completa la proprietà il box di proprietà. Ideale sia come prima casa date le generose metrature, sia come seconda casa data la sua posizione e l'esclusività di questo complesso che gode di una splendida zona piscina e del campo da tennis

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

