



Rif.: 60787939

**€ 325.000****Bilocale in vendita**

Manerba Del Garda, Via del Torchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 3.850
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**Prestazione energetica: 140,7 kW h/m<sup>2</sup> anno

MANERBA DEL GARDA - a due passi dal lago, dalla spiaggia e dal rinomato Porto Torchio proponiamo in vendita, in elegante residence, ampio appartamento bilocale al primo piano, composto da soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. L'appartamento gode di una generosa luminosità, grazie alla porta finestra del soggiorno che dà sull'ampia terrazza abitabile, la quale offre un'introvabile privacy e comfort, essendo completamente coperta. Completa la proprietà una cantina nell'interrato. L'appartamento viene venduto finemente arredato, con mobili di pregio e su misura. Il residence 'Borgo Torchio' è fornito di tutti i comfort tra cui tre campi da tennis, campo da calcetto, 6 piscine di cui due a cascata ed una idromassaggio, parco giochi per i più piccoli, servizio di sorveglianza e portineria attivo tutto l'anno. L'appartamento si presta ad essere ottimo sia come seconda casa o come soluzione da mettere a reddito, sia come prima casa date le comodità che offre. La posizione del complesso è strategica in quanto si trova, oltre che vicino al lago, anche vicino a tutti i servizi ed al centro, facilmente

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

