



Rif.: 60768388

€ 160.000**Bilocale in vendita****Manerba Del Garda, Viale Catullo - Villaggio Sanghen**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D****Prestazione energetica:** 141,59 kW h/m² anno

MANERBA DEL GARDA - In uno dei Residence più suggestivi, situato in un bacino naturale fra i comuni di San Felice e Manerba del Garda, una posizione invidiabile per il panorama fruibile e soprattutto una superficie di oltre 157.000 mq completamente recintati, immersi nel verde rigoglioso e fin da principio strutturati sotto forma di residence con appartamenti e ville alternati a strutture polisportive secondo i principi che tengono conto delle moderne necessità di svago e distrazione, proponiamo appartamento bilocale al primo piano, composto da un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista e mobile con letto matrimoniale a scomparsa, una camera matrimoniale, un bagno cieco con doccia e un'ampia terrazza con stupenda vista sul residence. All'interno del residence sono presenti 3 piscine, il tennis club, il campo da calcetto, bocce, pallavolo e basket, il minigolf, il ristorante, il percorso vita e l'area ping-pong utilizzabili per lo svago. Ottima soluzione per famiglie, o immobile da mettere a reddito. Manerba, con la sua Rocca a picco sul lago, il suo panorama e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

