



Rif.: 60560377

€ 355.000**Trilocale in vendita****Manerba Del Garda, Via dell'edera - Pieve Vecchia**

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 102 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Piano: | 1 |

**Classe energetica:** A+**Prestazione energetica:** 25 kW h/m² anno

Manerba del Garda: appartamenti di prestigio di nuova costruzione con piscina a due passi dal lago. Disponibile appartamento N° 14 piano primo ed ultimo in classe A con finiture di pregio composto da un ampio soggiorno con zona cucina, due camere di cui una matrimoniale e l'altra doppia, due spaziosi bagni finestrati, terrazza di generose dimensioni. Possibile acquisto box. Il complesso di pregio viene edificato da una riconosciuta società di costruzioni che opera nel territorio da 50 anni. Il complesso è composto da sole 16 unità, si dispone su due piani offrendo unità al piano terra o primo e ultimo. Principali note di interesse: fotovoltaico, sistema di oscuramento motorizzato, impianti cucina e bagni intercettabili, riscaldamento a pavimento e raffrescamento con ventilconvettori, protezione linee di illuminazione, videocitofono, impianto satellitare, pavimentazioni in ceramica, pavimentazioni esterne tipo antigelo, parapetti in vetro o in ferro, portoncini blindati, le vetrate delle abitazioni avranno isolante termoacustico, box doccia resina bianca a bordo piatto in vetro e sanitari.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

