



Rif.: 61233869

€ 650.000

Trilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via G. Pascoli - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.280
Bagni:	3
Posti auto:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 219.64 kW h/m² anno

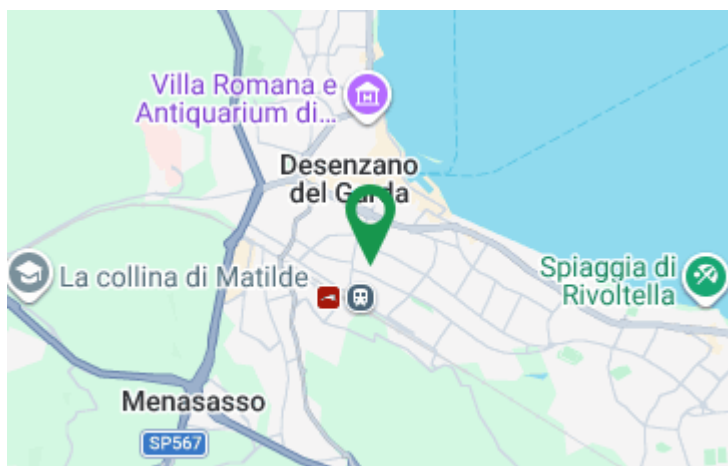
EP globale rinnovabile: 0.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In signorile contesto residenziale di sole sei unità, comodo al centro di Desenzano del Garda e alla stazione ferroviaria, proponiamo ampio trilocale al piano terra servito da ascensore. L'immobile è valorizzato da un grande giardino privato con piacevole scorcio di vista lago e da un portico coperto, ideale per vivere gli spazi esterni in totale relax. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con camino bifacciale che collega la zona living alla cucina abitabile semi-separata. La zona notte comprende due camere matrimoniali, di cui una con bagno finestrato en suite, un secondo bagno finestrato con doccia e vasca e un comodo ripostiglio. Una scala interna conduce al piano seminterrato, collegato al giardino e dotato di ingresso indipendente privato, dove trovano spazio due locali multifunzionali, una lavanderia con doccia e una cantina. Completa la proprietà un posto auto privato all'interno della corte condominiale di 14 mq e la possibilità di acquistare un garage.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

