



Rif.: 61134226

€ 395.000

Trilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via Colli Storici - Rivoltella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Prezzo box:	€ 47.100
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione strategica vicina al lungolago di Rivoltella e comoda ai collegamenti proponiamo appartamento trilocale con doppi servizi e giardino in contesto di nuova costruzione. Le soluzioni sorgono in contesto dotato di grandi spazi verdi e piscina comune: ubicate in una palazzina di sole 12 unità tutte le soluzioni sono dotate di garage (singolo o doppio), ascensore e costruite secondo i più moderni standard qualitativi. Gli appartamenti distribuiti tra piano terra, primo e secondo offrono una luminosa zona giorno con cucina a vista e affaccio sul giardino o sul terrazzo, due camere da letto e uno/due bagni in base all'unità scelta; per gli ultimi piani una scala ubicata sul terrazzo esterno conduce al grande solarium già predisposto per installare un angolo cottura coperto da porticato in struttura metallica e una vasca jacuzzi. Attualmente è ancora possibile personalizzare la distribuzione interna degli spazi interni e delle finiture. Impianto fotovoltaico, impianto di condizionamento e riscaldamento centralizzato con contatore di consumo per ogni unità, isolamento acustico, classe energetica minima A3. Domotica e ventilazione meccanica controllata sono disponibili come

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

