

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61119470

# € 655.000

#### Attico in vendita

Desenzano Del Garda, Via Colli Storici -Rivoltella

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 130 ca.Prezzo box:€ 39.100Locali:3Sottotipologia:atticoBagni:2Terrazzi:2Box:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

In posizione strategica vicina al lungolago di Rivoltella e comoda ai collegamenti proponiamo appartamenti di nuova costruzione e ampia metratura. Le soluzioni sorgono in contesto dotato di grandi spazi verdi e piscina comune: si tratta di due palazzine di 6 appartamenti ciascuna per un totale di 12 unità tutte dotate di box auto (singolo o doppio), ascensore e costruite secondo i più moderni standard qualitativi. Gli appartamenti collocati al secondo e ultimo piano offrono una luminosa zona giorno con cucina a vista e affaccio sul grande terrazzo, due ampie camere da letto, due bagni finestrati di cui uno a servizio della camera padronale e un ulteriore locale ripostiglio/lavanderia; una scala ubicata in terrazza conduce al solarium di circa 100mq. Sul solarium sarà

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

