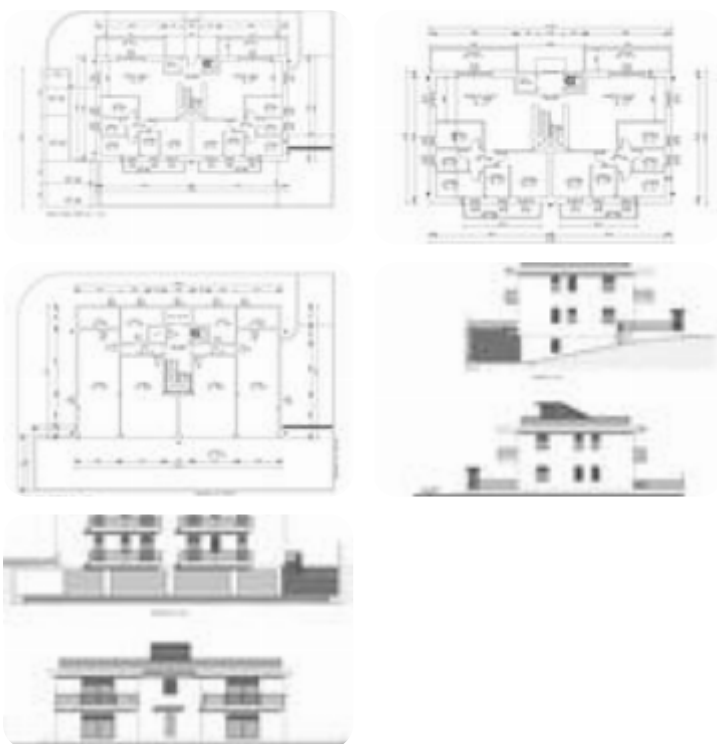




Rif.: 60729474

€ 380.000**Quadrilocale in vendita****Desenzano Del Garda, Via Goffredo Mameli - San Martino Della Battaglia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** A3**EP globale non rinnovabile:** 26.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

In piccola palazzina di sole 4 unità in fase di realizzazione ubicata a pochi passi dalla piazza di San Martino della Battaglia proponiamo quadrilocale a piano terra così composto: Accesso indipendente che apre su una luminosa zona soggiorno/pranzo di circa 40mq da cui si ha accesso al giardino, una camera matrimoniale, due camere singole, due bagni entrambi finestrati ed un altro balcone di circa 8mq collocato nella zona notte. Al piano interrato garage doppio di circa 40 mq e una cantina, ulteriore posto auto scoperto di proprietà. Il complesso verrà realizzato in classe A3 ed è pertanto realizzato seguendo i più moderni standard costruttivi. L'impianto di riscaldamento a pavimento sarà centralizzato di tipo ibrido; composto da una caldaia a condensazione con alimentazione a gas metano e una pompa di calore ad

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

