



Rif.: 61289959

€ 109.000

Rustico in vendita

Orzivecchi, Via Don A. Piccinelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

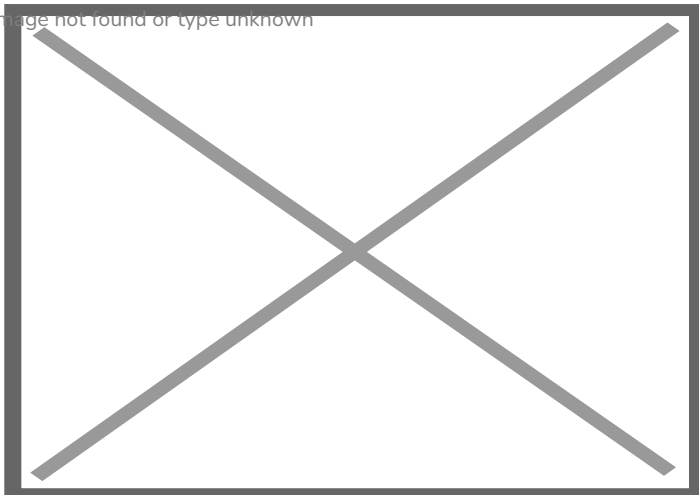
EP estiva del fabbricato: ☹️



DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: A Orzivecchi proponiamo in vendita un rustico che si distingue per il carattere tradizionale, gli ambienti spaziosi e la presenza di numerose pertinenze, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione con ampi spazi da sfruttare e personalizzare in base alle proprie esigenze. L'abitazione si sviluppa su due livelli, offrendo una distribuzione degli ambienti che permette di distinguere comodamente la zona giorno dalla zona notte. Al piano terra l'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno e una cucina abitabile, entrambi ambienti separati che consentono di mantenere distinti gli spazi dedicati al relax e alla preparazione dei pasti. Sullo stesso livello troviamo due pratici ripostigli, utili per organizzare al meglio gli oggetti di uso quotidiano, e un ulteriore locale che può essere destinato a sala da pranzo, creando così uno spazio dedicato ai pranzi e alle cene in compagnia di familiari e amici. Attraverso la scala interna si raggiunge il primo piano, dove si sviluppa la zona notte. Qui troviamo due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno, oltre a un

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

