



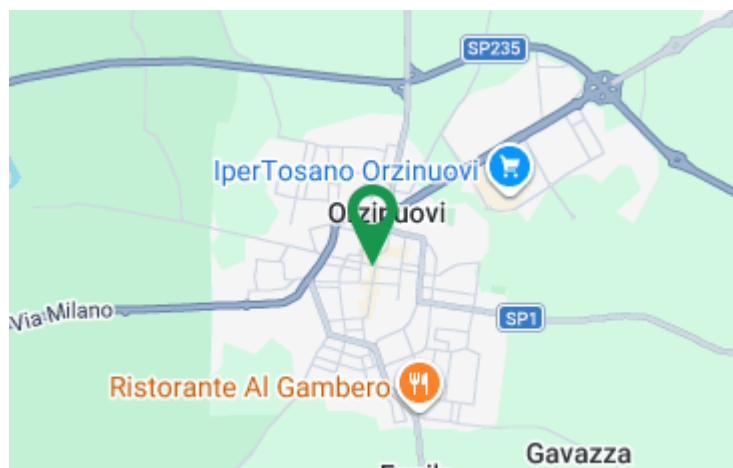
Rif.: 61256091

€ 244.000**Ter. residenziale in vendita**
Orzinuovi, Piazza Vittorio Emanuele II

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.545 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: Se stai cercando il luogo ideale dove realizzare un progetto immobiliare di valore, questo terreno edificabile urbanizzato rappresenta un'opportunità davvero interessante, grazie alla sua posizione, alle sue caratteristiche e alle molteplici possibilità edificatorie che offre. Con una superficie complessiva di 1.545 mq, il lotto dispone di spazi generosi che consentono di sviluppare diverse soluzioni progettuali. Oltre alla realizzazione di un'ampia villa singola con un grande giardino privato, il terreno offre infatti la possibilità di costruire più abitazioni, risultando una scelta ideale sia per imprese che intendono sviluppare un intervento residenziale, sia per privati interessati a realizzare più unità abitative per il proprio nucleo familiare o come investimento. Il terreno è completamente urbanizzato e dispone delle principali utenze già presenti, con la possibilità di allacciarsi facilmente alla rete del gas metano, dell'acqua e dell'energia elettrica. Una caratteristica che permette di ridurre tempi e costi legati alle opere di urbanizzazione, facilitando l'avvio del progetto edilizio. Uno dei principali punti di forza della proprietà ? [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

