



Rif.: 61244211

€ 109.000

Bilocale in vendita

Orzinuovi, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: Nel pieno centro di Orzinuovi, in una posizione privilegiata che permette di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, negozi, bar, ristoranti e attività del paese, proponiamo in vendita un elegante appartamento bilocale situato al primo piano di un contesto ben curato. L'abitazione si distingue per gli ambienti ben distribuiti e per la luminosità che caratterizza ogni locale. Varcando la soglia d'ingresso si viene accolti da una piacevole zona giorno open space, dove cucina e soggiorno si fondono armoniosamente in un unico ambiente, creando uno spazio conviviale e funzionale, ideale sia per la vita quotidiana sia per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. A valorizzare ulteriormente la zona living è la presenza di un ampio terrazzo, uno sfogo esterno particolarmente apprezzabile che rappresenta un vero valore aggiunto dell'immobile. Qui è possibile organizzare pranzi e cene all'aperto, creare una zona relax con divanetti oppure allestire un angolo verde, godendo della tranquillità e della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

