



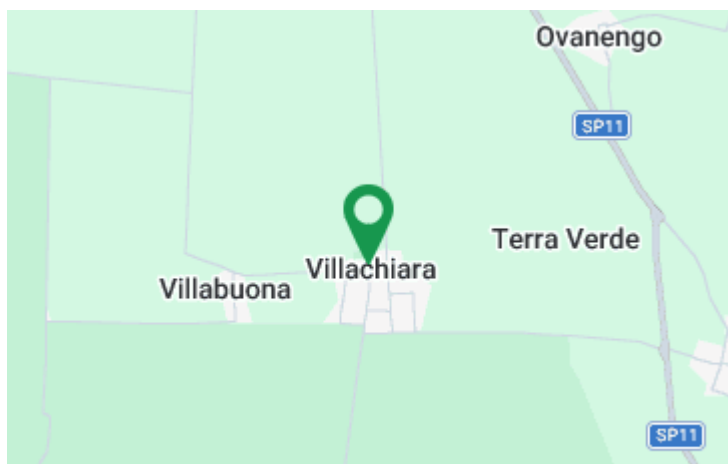
Rif.: 61226449

€ 80.000**Ter. residenziale in vendita**
Villachiarà, Via Don Stefano Stefani

| | |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia: | terreno |
| Superficie: | mq 760 ca. |
| Sottotipologia: | ter. residenziale |

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: In zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita interessante terreno edificabile di circa 760 mq, ideale per la realizzazione di una soluzione residenziale indipendente o di un piccolo intervento immobiliare. Il lotto si presenta pianeggiante, facilmente accessibile e già recintato su tre lati, caratteristica che garantisce maggiore privacy e una prima delimitazione degli spazi, riducendo parte dei costi iniziali di sistemazione. L'accesso al terreno è comodo e diretto, elemento che rende particolarmente agevoli sia la futura fase di costruzione sia la successiva fruibilità dell'immobile. Dal punto di vista urbanistico, il terreno offre ottime potenzialità edificatorie grazie a un indice di edificabilità pari a: 1,5 mc/mq. L'altezza massima consentita fino a 5 metri permette la realizzazione di abitazioni funzionali e moderne, perfette per chi desidera costruire una villa singola di ampia metratura, una bifamiliare oppure un piccolo complesso residenziale a misura d'uomo. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: il terreno è inserito in un contesto riservato ma non isolato, con la comodità dei principali servizi facilmente [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

