



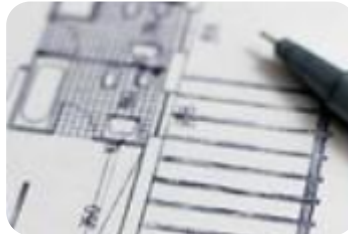
Rif.: 61196279

€ 49.000

Bilocale in vendita

Orzivecchi, Via G. Pastori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

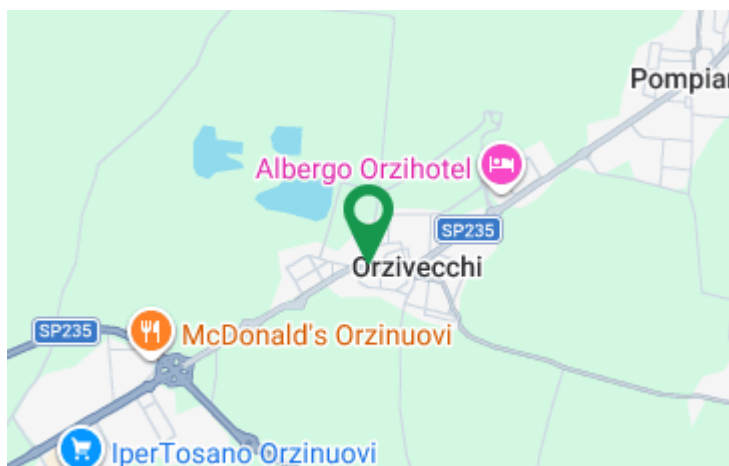
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: Nel cuore del centro storico di Orzivecchi, proponiamo in vendita caratteristico bilocale indipendente disposto su due livelli, una soluzione unica nel suo genere che unisce praticità, riservatezza e ottimo potenziale di rendimento. L'ingresso al piano terra apre su una luminosa zona giorno open space, perfettamente organizzata per accogliere soggiorno e cucina in un ambiente moderno e funzionale, completata da un comodo bagno di servizio. Tramite una scala interna si accede al primo piano, dove si sviluppa la zona notte con una spaziosa camera matrimoniale, ideale per garantire comfort e tranquillità. Grazie alla posizione centrale, alla totale indipendenza e alla distribuzione intelligente degli spazi, l'immobile si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come investimento a reddito, risultando particolarmente interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

