



Rif.: 61167634

€ 380.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Orzinuovi, Via Meucci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

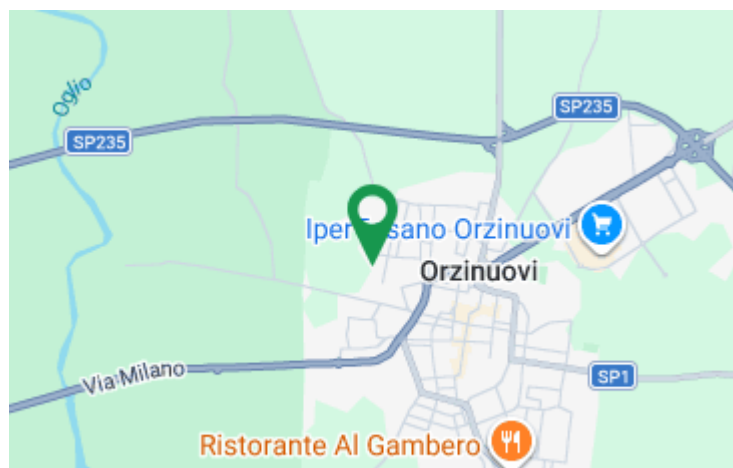
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: In una zona residenziale tranquilla e ben servita a Orzinuovi, proponiamo una villa bifamiliare di nuova costruzione, ideale per chi desidera spazi moderni, comfort elevato e bassi costi di gestione. La proprietà sorge su un lotto indipendente con giardino privato libero su tre lati, perfetto per vivere appieno anche gli spazi esterni. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra si apre una luminosa zona giorno open space di oltre 42 mq, ben organizzata e con accesso diretto al portico, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. Un pratico disimpegno conduce al bagno finestrato, alla lavanderia e al box auto doppio parallelo con accesso interno, soluzione funzionale e comoda nella vita quotidiana. Il piano primo è dedicato alla zona notte e ospita due camere matrimoniali, una

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

