Affiliato: Tr Manerbio Srl
Partita IVA: 04643360987
Via XX Settembre, 54 25025 Manerbio (BS)
Email: bs2b4@tecnorete.it - Tel.: 0305951153















Rif.: 61291956

€ 395.000

Villa singola in vendita

Manerbio, Via Carlo Zima

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 312 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 321.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL' IMMOBILEMANERBIO - VILLA SINGOLA - sviluppata su due livelli - soggiorno - cucina abitabile - 3 camere - 3 bagni - lavanderia - ripostiglio - cantina - 3 ulteriore stanze nel piano interrato - giardino - cortile privato - riscaldamento a pavimento - climatizzazione - cappotto termico - tapparelle elettriche - zanzarierePARTICOLARITA' E DESCRIZIONEProponiamo in vendita Villa singola sviluppata su due livelli, completamente ristrutturata nel 2016, situata in un contesto tranquillo, vicino al centro di Manerbio e ai principali servizi. L' immobile è dotato di moderne comodità tra cui il riscaldamento a pavimento, il cappotto termico, le tapparelle elettriche, zanzariere, impianto di climatizzazione ed un tetto coibentato che garantisce un ottimo isolamento termico. L'abitazione al piano terra è composta da un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino, la zona relax è arredabile con set di divani e angolo tv, completa la zona giorno la cucina abitabile separata Attraverso il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone