



Rif.: 61211299

**€ 403.000**

## Villa singola in vendita

Manerbio, Via E. Tedoldi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 186 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

### COSA SAPERE SULL'IMMOBILE MANERBIO - VILLA SINGOLA

sviluppata tutta su un piano - Soggiorno - Cucina separata abitabile - 2 camere da letto matrimoniali - 2 bagni - 2 ulteriori stanze nel piano interrato - ampio box auto doppio - ripostiglio - locale tecnico - giardino sviluppato su quattro lati. PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE Proponiamo in vendita Villa singola sviluppata tutta su un piano, situata in un contesto tranquillo, vicino al centro di Manerbio e ai principali servizi. La zona giorno è composta da: ampio soggiorno con camino con zona relax arredabile con doppi divani e zona pranzo con set di tavolo e sedie. Completa la zona giorno la cucina separata abitabile con accesso diretto al lato posteriore del giardino. Attraverso il disimpegno si accede alla zona notte composta da: due spaziose e luminose camere da letto matrimoniali e dal bagno finestrato completo di sanitari e box doccia, recentemente ristrutturato. Dalla cucina, attraverso le scale, si accede al piano interrato dove sono situate due ulteriori stanze che possono essere arredate in base alle proprie esigenze, bagno finestrato completo di sanitari e box doccia, ripostiglio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

