



Rif.: 61104289

**€ 75.000**

## Bilocale in vendita

Manerbio, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Manerbio - Appartamento bilocale al piano secondo - Zona giorno open space - 1 camera da letto matrimoniale - cabina armadio - 1 bagno - 1 posto auto. **COMPLETAMENTE NUOVO. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** l'immobile proposto è in fase di ristrutturazione. La soluzione è situata in un tranquillo contesto residenziale, vicino ai principali servizi e attiguo al centro storico del paese. L'appartamento si presenterà composto da: comoda zona giorno open space suddivisa in angolo cottura, zona pranzo e comodo angolo relax arredabile in base alle proprie esigenze. La zona notte si presenta composta da una camera matrimoniale classica, cabina armadio ed infine il pratico bagno finestrato. Completa la soluzione il comodo posto auto. La soluzione viene consegnata completa a livello sia strutturale sia impiantistico. Infatti, l'appartamento verrà consegnato completo di riscaldamento con caldaia a condensazione, cappotto interno, isolamento del tetto, attacchi del gas, infissi in alluminio e porta blindata. In particolare: il pavimento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

