



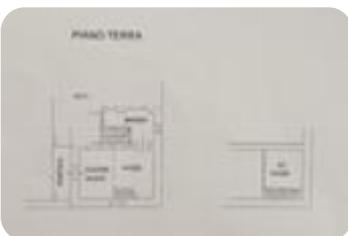
Rif.: 61083797

**€ 55.000****Bilocale in vendita****Bassano Bresciano, Via Commenda**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 321.61 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA** Appartamento bilocale con soppalco - zona giorno open space - camera matrimoniale - bagno. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'appartamento possiede il suo ingresso indipendente e si trova al piano terra di una corte centrale, attigua ai principali servizi e locali commerciali. La soluzione si compone della zona giorno open space con parete cottura e zona relax. Al piano terra è presente il comodo bagno con finestra. Successivamente tramite le scale si giunge al reparto notte soppalcato, dove troviamo la camera da letto matrimoniale. Possibilità di acquistare il box auto ad un prezzo aggiuntivo di 6.000 euro oppure di un box auto + cantina al prezzo di 8.000 euro. Il box auto è dotato di basculante elettrica. Il contesto è privo di spese condominiali ad eccezione delle spese relative agli spazi comuni. L'immobile è attualmente locato con canone mensile di 300 euro. Scadenza del contratto di locazione previsto per aprile 2027. **UBICAZIONE E CONTESTO** Questa soluzione abitativa è perfetta per scopo investimento, per un single o una coppia e per chi cerca comodità e vicinanza al centro del paese.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

