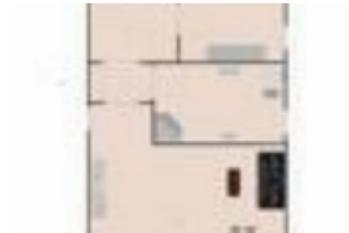
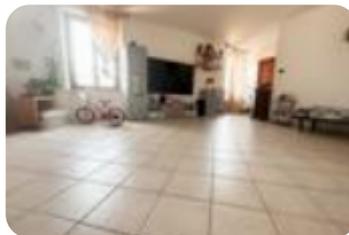




Rif.: 61083549

**€ 80.000****Trilocale in vendita****Bassano Bresciano, Via Commenda**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 321.61 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA** Appartamento trilocale - zona giorno open space - camera matrimoniale - camera singola - bagno finestrato. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'appartamento si trova al primo piano all'interno di una corte centrale, attigua ai principali servizi e locali commerciali. La soluzione si compone di luminosa zona giorno open space con parete cottura e zona relax. Tramite un disimpegno si giunge al reparto notte, dove troviamo la camera da letto matrimoniale, la camera singola e il pratico bagno finestrato. Possibilità di acquistare il box auto ad un prezzo aggiuntivo di 6.000 euro oppure di un box auto + cantina al prezzo di 8.000 euro. Il box auto è dotato di basculante elettrica. Il contesto è privo di spese condominiali ad eccezione delle spese relative all'illuminazione delle scale e spazi comuni. L'immobile è attualmente locato con canone mensile di 500 euro. Scadenza del contratto di locazione previsto per aprile 2027. **UBICAZIONE E CONTESTO** Questa soluzione abitativa è perfetta per scopo investimento, per una coppia, per un nucleo familiare contenuto e per chi cerca comodità e vicinanza al centro del paese.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

