



Rif.: 61024498

€ 275.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Offlaga, Via S. Francesco d'Assisi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 432.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEOFFLAGA - Porzione di bifamiliare sviluppata tutta su un piano con 2 camere matrimoniali, camera singola o studio, 2 bagni, giardino e 2 posti auto coperti**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**Nuova costruzione in corso di realizzo di importante porzione di bifamiliare tutta al piano terra, situata in contesto tranquillo e residenziale, dotata di ultime innovazioni tecnologiche a livello energetico.La soluzione si svilupperà con comoda zona giorno open space, suddivisa in angolo relax e cucina con parete cottura. La zona notte invece sarà composta da 2 camere da letto matrimoniali, stanza che può essere adibita come camera singola oppure come ufficio, ideale per smartworking oppure come zona studio ed infine doppi servizi dalle buone metrature.Completano la soluzione i due posti auto coperti, attigui all'ingresso carraio, e lo spazioso giardino di circa 100 mq.L'immobile, completamente nuovo, vanterà ingresso pedonale e garage indipendenti, riscaldamento a pavimento, impianto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

