Affiliato: Brixia Industriale Srl
Partita IVA: 04370420988
Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)
Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428















Rif.: 61288220

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Viale Piave

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio di 65mq con vetrina fronte strada affacciata su Viale Piave, una via di elevato passaggio veicolare e pedonale.L'immobile è stato recentemente oggetto di interventi di ristrutturazione, che hanno interessato l'impianto elettrico, il servizio igienico e la pavimentazione.SUPERFICIE: il locale commerciale ha una superficie complessiva di 65mq open space con un piccolo spazio ad uso ripostiglio e un servizio igienico. IMPIANTI: il negozio dispone di impiantistica elettrica a norma ed è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato tramite termosifoni.Le spese condominiali ammontano ad Euro 1000/anno circa.Il canone di locazione è soggetto ad Iva. Viale Piave è una delle principali vie del comune di Brescia che funge da collegamento con il cuore del centro storico della città e la zona est. In particolare, essa funge da collegamento tra Via Mantova e Viale della Bornata, due rinomate arterie del centro di Brescia. Questa area è caratterizzata da un'ampia varietà di attività commerciali, negozi, e servizi, che la rendono una delle zone più vivaci e frequentate del centro. Si tratta anche di una via ben collegata, con mezzi pubblici che [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone