Affiliato: Brixia Industriale Srl
Partita IVA: 04370420988
Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)
Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428















Rif.: 61285260

€ 36.000

Attività in vendita

Brescia, Via Trieste - Brescia Centro

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 2.500
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di abbigliamento vintage sita nel cuore del centro storico di Brescia.SUPERFICIE: L'attività è insediata in un locale commerciale di 150mq con n. 4 vetrine angolari fronte strada. L'immobile è caratterizzato da un principale ambiente open space e da un retro-negozio ad uso magazzino e sala relax.Il negozio dispone di doppio accesso pedonale, di cui uno da corte condominiale.IMPIANTI E SERVIZI: l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento centralizzato e impianto di videosorveglianza.Inoltre, è presente un servizio igienico con antibagno. SPESE: Le spese condominiali ammontano ad Euro 2.500,00/anno.Il canone di locazione ammonta ad Euro 1.200,00/mese e il contratto di locazione attualmente in essere ha un residuo contrattuale di 10 anni.Infine, è previsto il pagamento di una royalty mensile pari a Euro 150,00 per l'appartenenza al franchising.La cessione comprende l'intero arredo del negozio, i capi di abbigliamento presenti in conto vendita, gli accessori e le attrezzature necessarie allo svolgimento dell'attività, tra cui il registratore di cassa e il computer, oltre alle telecamere.L'attività è situata in [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone