Affiliato: Brixia Industriale Srl
Partita IVA: 04370420988
Via Garibaldi, 78 25086 Rezzato (BS)
Email: bs2a0@tecnorete.it - Tel.: 0309177428















Rif.: 61280883

€ 2.500 / mese

Laboratorio in affitto

Brescia, Via Mantova

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un laboratorio alimentare di circa 350 mq, disposto su due livelli e situato in Via Mantova, a pochi passi da Piazzale Arnaldo, in una posizione comoda e facilmente raggiungibile.SUPERFICIE: l'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 350 mq, distribuita su due livelli collegati internamente mediante scala e montacarichi. La soluzione è completata dalla presenza di due ambienti ad uso ufficio.IMPIANTI E SERVIZI: il laboratorio è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo, canna fumaria e impianto elettrico con prese 220 e 380 V. Sono inoltre presenti un servizio igienico con antibagno e una zona spogliatoi.L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione completo. La proprietà è disponibile a valutare con i futuri conduttori un accordo personalizzato in merito sia alle modalità di esecuzione dei lavori sia alla determinazione del canone di locazione, in funzione degli interventi da realizzare.Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. Via Mantova è una delle principali vie di Brescia, situata nella parte centro-est della città. Si estende da piazzale Arnaldo, una delle piazze più conosciute di Br [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.